

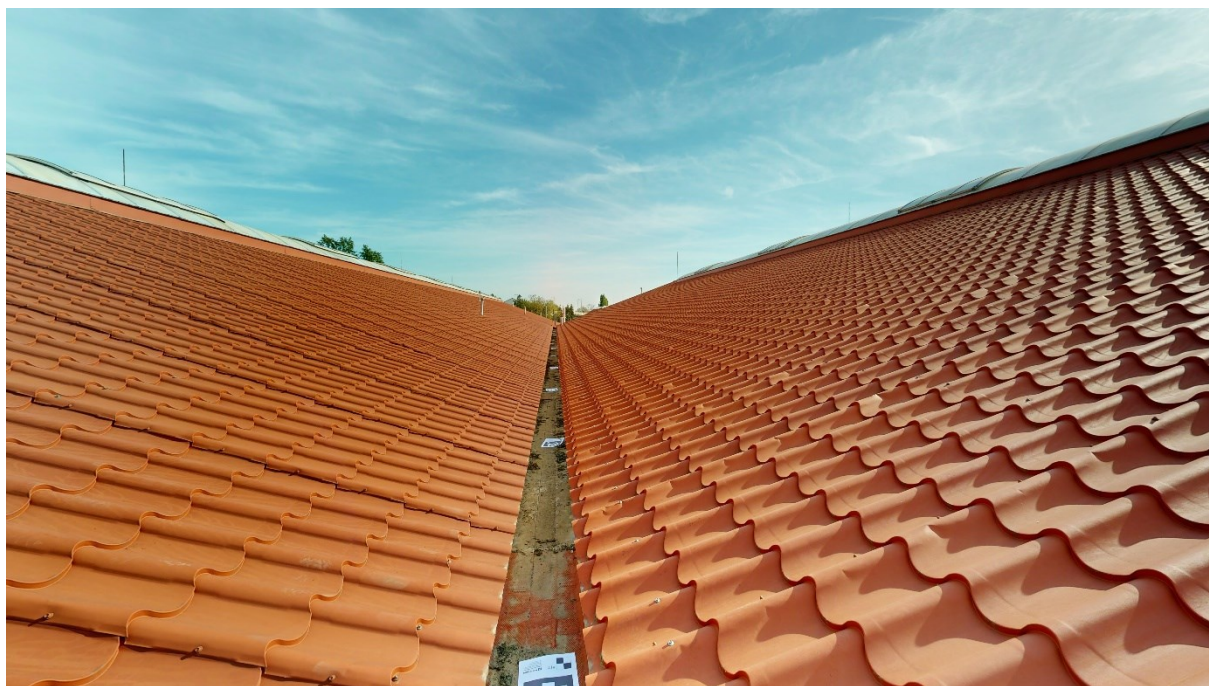
MŰSZAKI LEÍRÁS

a

SZEGED, PULZ u. 48.

ALATTI CSARNOKÉPÜLET

VÁPA FELÚJÍTÁSHOZ



DESZK, 2024. MÁJUS HÓ

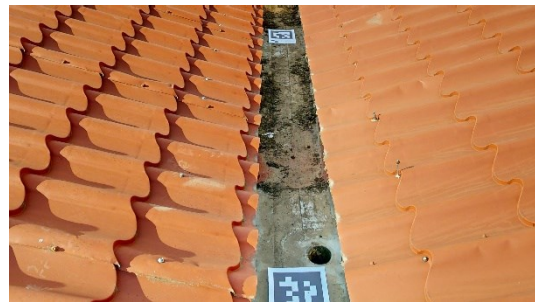


1. Előzmények

A Szeged, Pulz u. 48. szám alatti telephely tulajdonosa (Szegedi Közlekedési Kft.) a telephelyen lévő villamos forgalmi telephely folyamatos műszak csarnok és tanműhely csarnok épület csapadékvíz elvezető vápa beázási problémájával kapcsolatban kérte a megfelelő műszaki tartalom meghatározását a felújítási munkálatokat illetően. A probléma kivizsgálására helyszíni szemlét tartottunk mely során a tető megtekintésre és felmérésre került. A szemle során tett megállapításokat a továbbiakban részletezem.

2. Helyszíni szemle eredményeinek ismertetése

Az érintett vápa két épületrész összeépítésénél található. Mindkét épületrész cserepeslemez mintázatú szendvicspanel tetőfedéssel készült. A felújítással érintett vápa keresztmetszeti mérete kb. 38x21 cm. A jelenlegi csapadékvíz elleni szigetelést 1 réteg PVC szigetelőlemez alkotja, mely több helyen javításra került az elmúlt években. A szigetelés kissé előregedett állapotban van.



A vápában a csapadékvíz elvezető lefolyók átlagosan 10,0-10,5 méterenként helyezkednek el, átmérőjük 100 mm. A vápa mindkét vége zárt, azon túlfolyó nem található. A vápavégek lezárása nem szerencsés műszaki megoldással történt.



A helyszíni mérési eredmények alapján a vápa folyásfeneke szinte síknak tekinthető, a lejtési viszonyokat az építéskor nem alakították ki.



A tetőfelületen található átvezetések tömítése szintén felülvizsgálandó.



3. Felújítási javaslatok

A vápa felújítása során a vápa melletti szendvicspanel felső acél borítása alá 25 cm mélyen 1 mm vastag fűrészlappal a tervezett cseppentőlemeznek hézagot kell készíteni.

A meglévő PVC összefolyó idomokat ki kell bontani, helyükre új idomokat kell elhelyezni az új lejtés kialakítása után.

A bontási munkák után a teljes vápát ki kell takarítani, abban törmelék, korábbi egyéb szennyeződés nem maradhat.

A meglévő folyásfenék tartó elemre 5x5 cm-es párnafából 1%-os lejtésű elemeket kell készíteni, melyeket le kell csavarozni. A párnafából párhuzamosan 3 db-ot kell elhelyezni. Az elkészített lejtésképzésre 15 mm vastag OSB3 építőlemezről új folyásfenék síkot kell kialakítani. Az így előkészített vápa fenékbe a fent leírt új PVC összefolyó idomokat be kell helyezni, biztosítani kell a meglévő elvezető csőhálózat és az új idom közötti tömítettségét.

A fent leírtaknak megfelelően előkészített vápába el kell helyezni 1 réteg alátét/elválasztó filcet, majd 1 réteg hegesztett PVC szigetelést. A PVC szigetelést a lehető legmagasabb pontig fel kell vezetni.

A PVC szigeteléssel bélelt vápába még egy réteg alátét/elválasztó filcet kell teríteni, majd helyszíni felmérés alapján el kell készíteni a vápabádogozást 0,6 mm vastag tűzihorganyzott, porszórt acéllemezről (pl.: Lindab). A szendvicspanelben kialakított hézagba a tervezett 33 cm kiterített szélességű cseppentőlemezbe kell elhelyezni, majd neoprén alátétes fűzőcsavarokkal



két sorban 30 cm-ként rögzíteni kell. A vápalemez és a cseppentőlemezt akasztott módon kell összedolgozni a hőtágulás biztosításának érdekében.

A vápalemez hosszirányú hőtágulását megfelelően tömített, hőmozgásra alkalmas lemez kapcsolatokkal kell kialakítani.

A biztonságos üzemelés érdekében a javasolt a vápa legalább egyik végére túlfolyó beépítése. Ez az épület DNy-i oldala felől egyszerűen kivitelezhető. A szerencsés megoldás a mindkét végén elhelyezett túlfolyó lenne.

A felújítás során a tetőfelületen lévő átvezetések tömítéseit megfelelő, szendvicspanel szerkezethez alkalmazható áttörési elemmel újra kell tömíteni.

4. Összegzés

A jelenlegi vápa beázik az előregedett vápaburkolat miatt. A beázás további fennállása a meglévő szerkezetek épségét, ezáltal az épület állagát veszélyezteti. A vápafedés mielőbbi felújítása indokolt. A fent leírt felújítási javaslatok elvégzése esetén a vápaszerkezet hosszú távon biztosítani tudja az épület csapadékvíz elleni és állagvédelmét.

Deszk, 2024. május 06.



Vér Attila
okl. építészmérnök
okl. szerkezet-építőmérnök
építész tervező/műszaki szakértő
É 06-0409, SZÉSZ 06-0409
SZÉS2 06-0409, SZÉS6 06-0409

