



Iktsz: 001/6-8/2019/SZKT

## **Tisztelt Ajánlattevő!**

A Szegedi Közlekedési Kft., mint Ajánlatkérő ezúton felkéri Önt, tegyen írásos ajánlatot az alábbi tárgyban:

### **„Kötelező energiahatékonysági audit elkészítése a Szegedi Közlekedési Kft.-nél a 2015. évi LVII. törvény alapján”**

#### **I. Műszaki tartalom:**

##### **1. Ajánlattétellel kapcsolatos általános tudnivalók:**

Az energiahatékonysági audittól a cég vezetése az energiaköltségek és felhasználások csökkenését, az energiahatékony rendszerek növelését, valamint a belső energetikai folyamatok szervezettségének és áttekinthetőségének javulását várja.

Az ajánlat minden anyag-, díj és járulékos költséget tartalmazzon.

##### **2. Ajánlatadóval szemben támasztott követelmények:**

2.1. A megbízási szerződés megkötésekor szerepel a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal által regisztrált energetikai auditálási tevékenységet végző gazdálkodó szervezetek listájában.

2.2. Az audit során figyelembe veszi az EU direktívát is egyben honosító, 2015. évi LVII. számú (törvény az Energhatékonságról) törvényhez kapcsolódó 122/2015. (V.26.) kormányrendelet 13.§ szerinti „Az energetikai audit minimális tartalmi követelményei” előírásait és lépéseit is.

2.3. Az energetikai auditokkal kapcsolatos adatszolgáltatásra és a regisztráló szervezetek éves jelentésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 26/2015. (V.26.) NFM rendelet előírásait betartja.

2.4. Rendelkezik az auditori tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással legalább 10.000.000 Ft keretösszegig.

##### **3. Az ajánlatkérő által biztosított információk:**

Az ajánlatkérő az összes telephelyére vonatkozóan biztosítja a nyertes ajánlatadó számára az alábbi adatokat excel formátumban:

3.1. Telephelyek listája

3.2. Telephelyek 2 évre visszamenőleges energiafelhasználási elektromos áram, gáz, víz) adatai

3.3. Telephelyeken levő épületek adatai (funkció, alapterülete, légtérfogat, falazat, tetőszerkezet, hűtött-fűtött légm<sup>3</sup>)

3.4. Telephelyen tartózkodók, dolgozók létszám adatai

##### **4. A készítendő energetikai audittal kapcsolatos feladatok:**

4.1. A jogszabályi előírásoknak mindenben megfelelő energiahatékonysági audit elkészítése a Szegedi Közlekedési Kft. telephelyeire (magyar nyelven) a szerződéskötéstől számított 90 napon belül.

4.2. Energetikai auditálási jegyzőkönyv kiállítása

4.3. Javaslatvételi lista elkészítése a cég energiahatékonyságának növelésére.

4.4. A sikeres audit bejelentése a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal-nak.

- 4.5. A dokumentációt 3pld-ban papír alapon, illetve 1 példányban elektronikus adathordozón kell elkészíteni.

## **II. Az ajánlattételre vonatkozó egyéb általános adatok, feltételek, információk:**

**1. Az ajánlatot az ajánlattételi felhíváshoz kiadott Felolvasólap kitöltésével kérjük megadni.** Az értékelés alapja feladatok ellátására számított teljes ellenérték (Ft + ÁFA formában).

Az ajánlatok elbírálása a legalacsonyabb ár értékelési szempont alapján történik.

Az ajánlati árnak a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges minden személyi és tárgyi feltételt magában kell foglalnia (ideértve a munkaszervezés díját és költségét).

Az ajánlattevő ajánlatához csatolja az energetikai auditálási tevékenység **jogosultságának igazolását**, szakmai **felelősségbiztosítása igazolását**, a szerződés tárgya szerinti **korábbi munkái, referenciái** rövid ismertetését.

**2. A teljesítési határidő: a szerződéskötéstől számított 90 napon belül**

**3. Az ajánlattételi határidő az ajánlatok bontási időpontja, helyszíne:**

**2019. február 6. 14 óra 15 perc.**

**6724 Szeged, Körtöltés utca 35. Beszerzési iroda I. em. 20. sz.** Az ajánlatokat zárt borítékban kell egy eredeti példányban eljuttatni a benyújtás helyére. A borítékra rá kell írni:

**„Kötelező energiahatékonysági audit elkészítése az SZKT-nél”- Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel**” Az ajánlatkérő a személyesen benyújtott vagy az előírt határidőig postán beérkezett ajánlatokat a fent megadott időpontban nyilvánosan bontja fel, amelyen részt vehetnek az ajánlattevők képviselői is.

4. A **szerződéskötés** tervezett időpontja: az eljárás eredményének kihirdetését **követő 15 napon belül**. Ajánlatkérő külön eredményhirdetést nem tart, az ajánlattevők az eljárás eredményéről írásban kapnak értesítést. Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot-tevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén ez utóbbival köt szerződést.

5. Az ajánlatkérő **a részajánlat tétel lehetőségét nem biztosítja.**

6. Az ajánlatkérő az ajánlattevők részére **hiánypótlásra lehetőséget biztosít.**

7. Az ajánlatkérő az ajánlatokat **tárgyalás nélkül** bírálja el. Az ajánlatok szakmai értékelését követően az elbírálás **a legalacsonyabb ajánlati ár alapján** történik. Az ajánlatkérő elvárásait a fentiekben meghatározott műszaki leírások tartalmazzák.

Az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a legalacsonyabb árú érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel sem köt szerződést. Ebben az esetben Ajánlatkérő az eljárás eredménytelenségének indokáról tájékoztatja az ajánlattevőket.

8. Az ajánlatkérő **előleget nem biztosít**

9. **Fizetési feltételek:** a szolgáltatás ellenértékének kiegyenlítése az Ajánlatkérő által igazolt teljesítést követően, az ajánlattevő által kiállított **számla alapján, 30 naptári napos** fizetési határidővel, banki átutalással a szerződésben meghatározott feltételek szerint utólag történik. A teljesítés igazolás kiállításának feltétele a műszaki leírásban rögzített feladatok teljes körű ellátása.

10. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamat az irányadó.

11. Csatolandó az Ajánlattevő ajánlatban aláíró cégjegyzésre jogosult képviselőjének aláírási címpéldánya, meghatalmazás esetén a meghatalmazott aláírási mintája is.

12. Az ajánlattevő nyilatkozata, hogy a szerződés teljesítéséhez alvállalkozó(ka)t kíván-e igénybe venni, nemleges tartalmú nyilatkozat csatolása is szükséges (a Felolvasólap kitöltésével).

13. Az ajánlatnak az alábbi dokumentumokat kell tartalmaznia:

1. *Felolvasólap (kitöltve, cégszerűen aláírva)*
2. *Aláírási címpéldány (az ajánlatban aláíró cégképviseelő tekintetében)*
3. *Energetikai auditálási tevékenység jogosultságának igazolása*
4. *Szakmai felelősségbiztosítás igazolása*
5. *A szerződés tárgya szerinti korábbi munkái, referenciái rövid ismertetése*
6. *Egyéb*

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az **ajánlattevőt** terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül az ajánlatkérő **nem** tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.

**Az ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap**

Az eljárással kapcsolatos esetleges kérdéseiket kizárólag írásban tehetik fel (2019. január 31.-ig), a [logisztika@szkt.hu](mailto:logisztika@szkt.hu) és –szakmai – [soos.gabor@szkt.hu](mailto:soos.gabor@szkt.hu) e-mail címre való megküldéssel. Az ajánlatkérő a feltett kérdésekre válaszolva e-mailben tájékoztatja az ajánlattevőket 2019. február 4 11:00 óráig.

**Tisztelt Ajánlattevő, kérjük, hogy az ajánlata legelső oldala az alábbi tartalmú Felolvasólap legyen:**

### **Felolvasólap**

#### **1. Az ajánlattevő azonosító adatai:**

- a) az ajánlattevő cégneve: .....
- b) az ajánlattevő székhelye: .....
- c) tel, fax, e-mail: .....
- d) Cégjegyzésre jogosult képviselője neve: .....
- e) Kapcsolattartásra jogosult képviselője neve: .....
- e) Cg. szám: ....., adószám: .....
- f) Bank, számlaszám: .....

Közös ajánlattevő esetén:

Közös ajánlattevő cégneve, székhelye : .....

Alvállalkozó igénybevétele esetén:

Alvállalkozó cégneve, székhelye : .....

vagy *nem veszek igénybe alvállalkozót a szerződés teljesítéséhez* (adott esetben aláhúzendő)

#### **2. Értékelési szempont adatai:**

**Ajánlati ár: .....,-Ft + ÁFA, azaz bruttó .....,-Ft**

Nyilatkozom, hogy a fentiek szerinti ajánlatomat az ajánlattételi felhívásban rögzített feltételek figyelembevételével teszem.

Dátum: .....

cégszerű aláírás

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSTEVEZET

amely létrejött egyrészről a

Név /cég/: Szegedi Közlekedési Kft.  
cégjegyzékszám: 06-09-003072  
székhely: 6720 Szeged, Zrínyi u. 4-8.  
adószám: 11092612-2-06  
bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12067008-00143725-00100003  
telefon: 06-62-592-250  
fax: 06-62-426-714  
képviselő: Majó-Petri Zoltán ügyvezető igazgató

mint **Megrendelő** (továbbiakban Megrendelő),

másrészről

Név /cég/: .....  
cégjegyzékszám: .....  
székhely: .....  
adószám: .....  
bankszámlaszám: .....  
telefon: .....  
fax: .....  
képviselő: .....

mint **Vállalkozó** ( a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel

*Megrendelő 2019. január 28. napján, 001/6-8/2019/SZKT iktatószámú beszerzési eljárást indított „Kötelező energiahatékonysági audit elkészítése a Szegedi Közlekedési Kft.-nél a 2015. évi LVII. törvény alapján”, amelyre Vállalkozó érvényes ajánlatot tett.*

### 1. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a „**Kötelező energiahatékonysági audit elkészítése a Szegedi Közlekedési Kft.-nél a 2015. évi LVII. törvény alapján**” feladat elvégzését, az ajánlattételi felhívásban előírt műszaki tartalommal. Vállalkozó a jelen szerződés keretében elvállalt tevékenység elvégzésére megfelelő szakmai háttérrel rendelkezik.

### 2. A szerződés időbeli hatálya, teljesítési időtartama:

Szerződés időtartama: **a szerződéskötéstől számított 90 napon belül**

### 3. A Vállalkozási díj

.....,-Ft + ÁFA, azaz bruttó .....,-Ft

A Megrendelő az elvégzett szolgáltatás ellenértékét az igazolt teljesítést követően a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése szerinti határidőn belül, a Vállalkozó ..... banknál vezetett ..... számú számlájára való átutalással egyenlíti ki. Vállalkozó a teljesítési igazolás birtokában jogosult az igazolt teljesítés számlázására.

#### 3.1. Fizetési határidő: a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő **30 nap**.

A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.

3.2. Megrendelő előleget nem fizet.

3.3. Számlázási és számlaküldési cím:

Szegedi Közlekedési Kft., 6720 Szeged, Zrínyi utca 4-8.

### 4. A Teljesítés helye

A Megrendelő érintett telephelyei

## 5. A Felek jogai, kötelezettségei

5.1. Az energiahatékonysági audittól a cég vezetése az energiaköltségek és felhasználások csökkenését, az energiahatékony rendszerek növelését, valamint a belső energetikai folyamatok szervezetszabályozásának és áttekinthetőségének javulását várja. Vállalkozó vállalási ára a feladat ellátásához szükséges minden anyag-, díj és járulékos költséget tartalmaz.

5.2. Vállalkozó a szerződés megkötésekor szerepel a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal által regisztrált energetikai auditálási tevékenységet végző gazdálkodó szervezetek listájában.

5.3. Vállalkozó az audit során figyelembe veszi az EU direktívát is egyben honosító, 2015. évi LVII. számú (törvény az Energhatékonságról) törvényhez kapcsolódó 122/2015. (V.26.) kormányrendelet 13.§ szerinti „Az energetikai audit minimális tartalmi követelményei” előírásait és lépéseit is.

5.4. Vállalkozó az energetikai auditokkal kapcsolatos adatszolgáltatásra és a regisztráló szervezetek éves jelentésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 26/2015. (V.26.) NFM rendelet előírásait betartja.

5.5. Vállalkozó rendelkezik az auditori tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással legalább 10.000.000 Ft keretösszegig.

5.6. Megrendelő az összes telephelyére vonatkozóan biztosítja Vállalkozó számára az alábbi adatokat excel formátumban:

- Telephelyek listája
- Telephelyek 2 évre visszamenőleges energiaszabályozási elektromos áram, gáz, víz) adatai
- Telephelyeken levő épületek adatai (funkció, alapterület, légterfogat, falazat, tetőszerkezet, hűtött- fűtött légm<sup>3</sup>)
- Telephelyen tartózkodók, dolgozók létszám adatai

5.7. Vállalkozó vállalja:

- A jogszabályi előírásoknak mindenben megfelelő energiahatékonysági audit elkészítését a Szegedi Közlekedési Kft. telephelyeire (magyar nyelven) a szerződéskötéstől számított 90 napon belül.
- Energetikai auditálási jegyzőkönyv kiállítását
- Javaslattevési lista elkészítését a cég energiahatékonyságának növelésére.
- A sikeres audit bejelentését a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal-nak.
- A dokumentációt 3pld-ban papír alapon, illetve 1 példányban elektronikus adathordozón kell elkészíteni.

5.8. Megrendelő biztosítja a Vállalkozó telephelyekre bejutását a feladatai ellátása érdekében.

5.9. A Megrendelő Vállalkozó munkáját jogosult ellenőrizni.

## 6. Szavatosság, jótállás:

A Vállalkozó auditori tevékenységére vonatkozó szakmai felelősségbiztosítás alapján, 24 hónapig

## 7. A Felek együttműködése

7.1 Mindkét Fél köteles a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a másik felet haladéktalanul tájékoztatni. A tájékoztatási kötelezettség elmulasztása esetén a másik felet az azonnali felmondás joga illeti meg.

7.2. A szerződés teljesülése során felek közvetlenül tartják a kapcsolatot.

A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Megrendelő részéről a teljesítés az alábbi szervezeti egységhez köthető: Infrastruktúra főmérnökség

A Megrendelő alábbi munkavállalóját hatalmazza fel a hivatalos kapcsolattartásra és a teljesítés igazolás kiállítására:

Név: Zombori Krisztián infrastruktúra főmérnök  
Telefon: 06-30-6261142;  
E-mail: [zombori.krisztian@szkt.hu](mailto:zombori.krisztian@szkt.hu)

Név: Soós Gábor védelmi főmunkatárs, energetikus  
Telefon: 06-20-343-4003  
E-mail: [soos.gabor@szkt.hu](mailto:soos.gabor@szkt.hu)

A Vállalkozó alábbi munkavállalóját hatalmazza fel a hivatalos kapcsolattartásra:

Név:

Telefon:

E-mail:

### **8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

8.1. Súlyos szerződésszegés esetén a szerződés azonnali hatállyal egyoldalúan felmondható, és a szerződést megszegő fél követeléssel nem élhet a másik fél felé. Súlyos szerződésszegésnek minősül Megrendelő részéről, amennyiben az igazolt és kiszámlázott szolgáltatás ellenértékét a fizetési határidő lejártát követő 8 napon belül sem fizeti meg hiánytalanul. A Vállalkozó köteles az azonnali hatályú felmondást megelőzően a fizetési kötelezettség elmaradásáról a Megrendelőt tájékoztatni, ezen tájékoztatást követő 2 munkanapja van a Megrendelőnek arra, hogy az elmaradt és jogos fizetési kötelezettségét teljesítse.

8.2. A jelen szerződésben rögzített bármely kötelezettsége késedelmes vagy hibás teljesítés esetén, ha az olyan okból következett be, amelyért a Vállalkozó felelős, kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A kötbér akkor is jár, ha a Megrendelőnek kára nem merült fel. A késedelmi vagy hibás teljesítési kötbér mértéke a szolgáltatás nettó ellenérték napi 1%-a, de legfeljebb a teljes ellenérték 20%-a. A kötbérek a szerződésszegések napján esedékessé válnak.

8.3. A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje. Ha a kötbér a maximumot elérte, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

8.4. A Vállalkozó, az olyan okból történő meghiúsulás vagy nemteljesítés esetére, amelyért felelős, a teljes nettó ellenérték 20%-a mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

8.5. A Megrendelő szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette. A nemteljesítés esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem vagy a hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

### **9. Hatályba lépés**

9.1. A jelen szerződés mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba.

9.2. A jelen szerződés a szerződő Felek közös megegyezésével, írásos formában módosítható.

9.3. Minden, a jelen szerződés keretében a Felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levélben, telefaxon, e-mailben) kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi átvételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be. A Felek közötti levelezés nyelve: magyar.

9.4. A jelen szerződés mellékletei, valamint a Megrendelő ajánlattételi felhívása és a Vállalkozó által benyújtott ajánlat a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, még ha fizikálisan nem is kerül csatolásra.

### **10. Vis major**

10.1. A szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem vagy részleges teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha a nem teljesítés ellenállhatatlan erők (vis major) következménye.

10.2. Vis majornak minősül egy esemény, amely nem vezethető vissza a Vállalkozó vagy Megrendelő saját hibájára vagy gondatlanságára és nem látható előre.

10.3. A vis major által érintett fél köteles a másik felet a vis major helyzet bekövetkezéséről, illetve megszűnéséről 1 napon belül értesíteni.

### **11. Illetékes bíróság, alkalmazott jog**

11.1. A jelen szerződésből eredő jogvitákat a szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, a szerződő Felek a vita elbírálása céljából alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerinti illetékes magyar bíróság eljárásának. A felek kikötik, hogy az eljárás nyelve magyar és az eljárásban a magyar jogot kell alkalmazni.

11.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.

Felek jelen szerződést – annak elolvasását és közös értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés 4 példányban magyar nyelven készült.

Kelt: ....., .....

Kelt: ....., .....

.....

.....

Megbízó

Megbízott

