

# Nagymihály Ügyvédi Iroda

Dr. Nagymihály Tamás  
ügyvéd

**Iroda: 6722 Szeged, Gogol u. 6. I / 2**  
**Tel.: 62/647-196 , 06-20/9648-886 , Fax: 62/451-103**

**6762 Sándorfalva, Aradi u. 1.**  
**nagymihaly.tamas@gmail.com**

Tárgy kiegészítő tájékoztatás 3

Tisztelt Ajánlattevők!

A **Szegedi Közlekedési Kft.** (6720 Szeged, Zrínyi u. 4-8.), mint ajánlatkérő által kiírt a „*Szegedi Közlekedési Kft Szeged, Zrínyi utca 4-8. házsámú ingatlan részleges felújítása*” tárgyú közbeszerzési eljárásban a beérkezett kérdésekre az alábbiak szerint adjuk meg a kiegészítő tájékoztatást:

## Elektromos munka:

1. Jelen terv és kiírás alapján nem egyértelmű a parapetsatorna. Meglévő és megmaradó csatornát és szerelvényeket is ír. Ezek nem ellenőrizhetők pontosan mi marad, mi lesz új.  
**VÁLASZ: A meglévő csatorna felhasználása ellírás. A tetőtérben csak új beszerzésű csatorna kiépítés lesz.**
2. Nincs jelölve az új parapetsatorna nyomvonala, ezért nem tudjuk ellenőrizni a kiírt mennyiségeket!  
**VÁLASZ: Nincs meglévő csatorna felhasználás. Ellírás történt.**

## Az elosztó:

1. A villamos terven FE jelzéssel van ellátva, ill. az áramkörök is ennek megfelelően vannak elnevezve. A tervcsomaghoz egy TIE nevű elosztót tüntet fel. A költségvetési kiírásban egyik sem szerepel, helyette: „**Meglévő elosztó szekrény átalakítása, új áramköri elemekkel kompletten.** „ . Ez melyik elosztó? Pontosan hány db elosztó szekrény lesz?  
**VÁLASZ: Egy darab szinti főelosztó lesz, amely a jelenleg meglévő elosztó átalakításával lesz kialakítva. Az ellentmondásos jelölést kérjük javítani.**
2. A beltéri klímák egy áramkörre vannak felfűzve, egyetlen kültéri berendezést látunk a terveken. Milyen gépészeti megoldás lesz? Hőszivattyú vagy csoportokra szedi a beltériket és több kültéri lesz telepítve.  
**VÁLASZ: A gépészeti tervek alapján lesz kialakítva. A VRV rendszerek egy áramkörre kerülnek.**
3. A terveken (**II. em. erőáramú kiviteli terv**) nincs megjelölve, hogy ez a rész honnan lesz vezérelve. Szerelvények, áramköri megnevezések, jelzések hiányoznak.  
**VÁLASZ: A VRV rendszer (kültéri egység) az épület főelosztóból kap tápot a meglévő kábelén keresztül.**
4. Itt a II. emeleten a 105-ös irodában csak klíma kiállást rajzol, a többi megmaradó?  
**VÁLASZ: Igen, a második emeleten csak klíma táp kiépítés volt a feladat.**

### Általános kérdések:

1. A 2017.03.13.-án kapott kiegészítő tájékoztatás alapján a beépített és nem beépített bútorzattal nem kell számolni ezen közbeszerzési eljárásban, viszont a 2017. 03. 17.-én kapott módosított költségvetés kiírás újra tartalmazza ezen tételeket. Kérjük határozzák meg, hogy ajánlatunknak tartalmazni kell vagy sem ezen tételeket.

**VÁLASZ: A bútorozással kapcsolatban az Ajánlatkérő fenntartja a 2017. 03. 13. dátumú 1. kiegészítő tájékoztatás 4. pontjában foglaltakat, azaz: "4. A beépített és nem beépített bútorok nem képezik tárgyát az ajánlatkérésnek és a kivitelezésnek, azok árait és költségét az ajánlattételnél nem kell figyelembe venni."**

### Az építész költségvetés kiírás hideg és meleg burkolatok munkaneme

2. 314,15 m<sup>2</sup> PVC burkolat fektetését tartalmazza, az építész műszaki leírás és a tervek alapján mindösszesen 407,78 m<sup>2</sup> PVC burkolat kerül kialakításra. Kérjük határozzák meg, hogy a költségvetésben nem szereplő mennyiség része-e ezen közbeszerzési eljárásnak.

**VÁLASZ: Igen, a költségvetésben nem, de a tervekben és műszaki leírásokban szereplő mennyiség része a közbeszerzési eljárásnak. az Ajánlatkérő fenntartja a 2017. 03. 13. dátumú 1. kiegészítő tájékoztatás 7. pontjában foglaltakat, azaz: "Mennyiségi eltérést vagy költségvetési tétel hiányát új tételsor felvezetésével kell kezelni."**

3. Kérjük határozzák meg , hogy az építkezés ideje alatt a munkaterület nappali őrzésével kell -e számolnunk.

**VÁLASZ: Az Ajánlatkérő sem külső sem belső munkaterületen őrzést nem biztosít. Ennek feladata és költsége a nyertes ajánlattevőt terheli.**

Szeged, 2017.03.17.

Tisztelettel:

**DR. MAKSZIN ANDRÁS**

*ügyvéd*

6721 Szeged, Lengyel u. 12. fsz. 17.

Tel.: 20/389-1039

Adószám: 76957045-8-26

Számlaszám: 11735005-20537630

**Dr. Nagymihály Tamás**  
ügyvéd, közbeszerzési szaktanácsadó *h.*

Dr. Makszin András  
felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstromszám: 00047  
6721 Szeged, Lengyel u. 12.  
makszin.andras@gmail.com