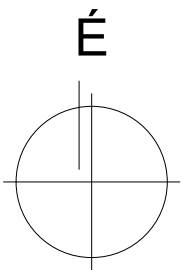




HELYSZÍNRAJZ M= 1:500

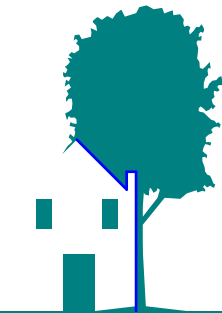


Helyszín: 6720 Szeged, Zrínyi utca 4-6-8.  
Helyszínrajzi szám: 3783/1

Övezeti paraméterek: Vt-153990(29)

Vt- településközpont terület  
1- belvárosi karakter  
5- zártosú beépítési mód  
3- 360 m<sup>2</sup> legkisebb kialakítható telekméret  
9- 60% legnagyobb beépítettség  
9- 20% legkisebb zöldterületi fedettség  
0- a: 3-3 telekre kiterjedő utcaszakaszon belül  
meglévő legnagyobb homlokzatmagasság, de a  
közvetlen szomszédos épülethez képest az utcai  
homlokzatmagasság különbség 3 m, védett épület  
esetén 1 m.  
(29)- a terület sajátos előírásokkal rendelkezik

Teljes telek területe: 2278 m<sup>2</sup>  
Zártosú beépítési mód  
Beépítettség: változatlan  
Zöldterületi fedettség: változatlan  
Homlokzatmagasság: változatlan



**DUNA-TISZA**  
**INGATLANFEJLESZTŐ KFT**  
6722 Szeged, Vitéz utca 19.  
Telefon/fax: (62) 432-369  
e-mail: dunatisza@dunatisza.hu

### KIVITELI TERV

ÉPÍTÉSI MUNKA:  
**Irodaépület**  
**Szeged, Zrínyi u. 4-8.**  
**h.sz.: 3783/1**

MEGBÍZÓ:  
**Szegedi**  
**Közlekedési Kft.**

TERVEZŐK:  
**Varga László**  
**Okl. Építészmérnök**  
**É 06-0146**

**Kónya Imre**  
**Okl. Építészmérnök**  
**É1- 06-0066**

DÁTUM:  
2017. március 1.

MÉRETARÁNY:  
M=1:500

RAJZ MEGNEVEZÉSE:  
Helyszínrajz

TERVLAP SZÁMA:  
**Ék-01**